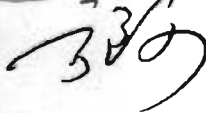


建设用地项目呈报材料

“一书四方案”

编制机关（公章）： 临县国土资源局

主要负责人（签字）：

编制时间： 二〇一四年十二月二日

中华人民共和国国土资源部监制

续二

县(市)人民政府 审核意见	 <p>主管领导(签字):  2014年12月3日</p>
市(地、州)人民 政府土地行政主 管部门审查意见	  <p>主管领导(签字):  2015年2月8日</p>
市(地、州)人民 政府审核意见	  <p>主管领导(签字):  2015年...月7日</p>
备注	

填表人:

二、农用地转用方案

计量单位: 公顷

地 类	转用面积	其 中	
		国有土地	集体土地
农 用 地	1.2155		1.2155
其中: 耕地	1.2016		1.2016
土 地 利 用 总 体 规 划			
符合规划		需调整规划	
规 划 级 别	国家级		国家级
	省 级		省 级
	市 级		市 级
	县 级	✓	县 级
	乡 级		乡 级
农 用 地 转 用 计 划			
拟使用年度计划指标		本项目拟使用计划指标	
本年度计划指标	结转计划指标	农用地	其中: 耕地
		1.2155	1.2016
若使用结转计划指标, 请予以说明:			

填表人:

三、补充耕地方案

计量单位: 公顷、万元

补充耕地责任单位	临县人民政府				
补充耕地承担单位	临县国土资源局				
对应土地开发 整理项目	项目编号	项目名称	验收时间	验收文号	补充面积
	14112420130021	临县白文镇 南庄村天池 沟自然村青 桐塔沟土地 开发项目	2013. 12.9	吕国土资函 [2013]350 号	0.8391
	14112420130001	临县白文镇 白文村补充 耕地项目	2013. 12.9	吕国土资函 [2013]359 号	0.3625
补充耕地方式	委托补充		✓		
	自行补充				
缴纳耕地 开垦费情况	收费标准				
	缴纳金额				
已完成补充耕地情况					
已补充耕地面积	合计		其中		
			开发	整理	复垦
	1.2016		1.2016		
验收单位及文号	吕梁市国土资源局 吕国土资函[2013]350号、359号				
计划补充耕地情况					
计划补充耕地面积	合计		其中		
			开发	整理	复垦
补充耕地实施计划	实施年度		完成面积		资金安排

续一

补充耕地地块情况				
序号	补充耕地图幅号及地块编号	项目编号	土地现状	补充面积
1	J49G045049 0018、	141124201 30021	013	0.8391
	J49G045051 0076 0281	141124201 30001	013	0.3625
合计				

补划基本农田地块情况			
序号	补划基本农田图幅号	补划基本农田地块编号	补划面积

填表人:

四、征收土地方案

计量单位: 公顷、万元、人

被征用土地涉及的权属单位	乡(镇)	安业乡			
	村	后寨则村			
权属状况	权属清楚, 四至明确, 无土地权属争议				
征 地 补 偿 费 用 标 准	地 类	面 积	前三年平均 年 产 值	土地补偿费 倍 数	安置补助费 倍 数
	旱地	1.2016	2.355	7	20
	地 类	面 积	费用标准		
	林 地				
	园 地				
	牧草地				
	其他农用地	0.0139	2.355×23		
	村庄工矿用地				
	交通用地				
水 域					
未利用地					

续一

其它费用	名 称	金 额		
	青苗补偿费			
	地上附着物补偿费			
	耕地开垦费			
征地总费用		77.1567	征地费用综合标准	63.4773
需要安置的农业人口数		14	需要安置的劳动力人数	5
征地前人均耕地		0.0880	征地后人均耕地	0.0869
安置途径	货币安置	✓		
	用地单位安置			
	农业安置			
	征地款入股安置			
	留地安置			
	社会保险安置	✓		
	土地开发整理安置			
备注				

填表人:

续一

提供方式	功能分区	供地面积 (公顷)	设定 用途	评估价格 (元/平方米)	拟议单价 (元/平方米)	用地年限
建设用地指标适用情况及有关情况说明						

填表人: