

# 临县人民政府二〇一三年第四批次建设用地

## 磧口镇下塔上村征收土地方案公告

临政征告字【2014】第1号

山西省人民政府根据《中华人民共和国土地管理法》第46条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第25条和《山西省土地管理法实施办法》的有关规定，于二〇一四年一月二十四日以晋政地字【2014】89号《关于临县二〇一三年第四批次建设用地的批复》，二〇一四年二月十二日吕梁市人民政府以吕政地征字[2014]5号《关于转发〈关于临县二〇一三年第四批次建设用地的批复〉的通知》，征收你村集体土地11.1647公顷，现将山西省人民政府批准的《征收土地方案》内容和有关事项公告如下：

- 一、项目名称：临县人民政府二〇一三年第四批次建设用地
- 二、项目所在位置四至范围：见界址点坐标成果表。
- 三、被征收村土地面积及地类：磧口镇下塔上村土地11.1647公顷，其中：农用地10.3813公顷（旱地9.093公顷，其他农用地1.2883公顷），未利用地0.7834公顷）。
- 四、征地补偿标准及总补偿费用：根据山西省人民政府晋政发[2013]22号文件规定，被征土地属中南部城镇商贸工矿规划区，区域统一年产值标准为2.355万元/公顷，旱地的土地补偿倍数为7倍，安置补助倍数为20倍，其他农用地的土地补偿倍数为5倍，安置补助倍数为18倍，未利用地的土地补偿倍数为6倍，总补偿费用659.0285万元。
- 五、被征收土地四至范围内的土地所有权人、使用权人在本公告之日起10日内，持土地权属证书或其它有关证明材料，到临县国土资源局办理征地补偿登记，请互相转告。凡从本公告之日起抢建、抢种的地上附着物不予办理补偿登记。
- 六、土地所有权人，使用权人在规定期限内不办理征地补偿登记将视为放弃其应有的权益。

特此公告

