

城庄镇人民政府文件

临城政发〔2025〕6号

临县城庄镇人民政府 关于城庄镇住宅“楼道革命”消防安全专项整治行动工作方案

各村（社区）、镇直各单位：

为有效防范化解重大安全风险，强化红线意识和底线思维，坚决遏制居住建筑发生有影响的火灾事故，切实保障人民群众生命财产安全，根据《吕梁市消防安全管理中心办公室关于开展全市住宅“楼道革命”消防安全专项整治行动的通知》（吕消管办〔2025〕2号）和《临县消防安全委员会关于开展全县住宅“楼道革命”消防安全专项整治行动的通知》要求，结合我镇实际，特制定本工作方案。

一、总体目标

全面排查摸清镇域内住宅小区楼道消防安全隐患，集中整治楼道堆放易燃物品、消防通道堵塞等典型问题，全面提升住宅楼道消防安全水平，有效防范亡人火灾事故，营造安全稳定的住宅环境。开展宣传教育培训，提高群众安全意识，建立群众参与机制，动员群众参与身边的排查整改安全隐患，增强群众安全防范意识和逃生自救能力，切实维护人民群众生命财产安全，防范化解重大安全风险。

二、整治时间

本次整治行动从即日起至 2025 年 3 月 31 日结束。

三、整治重点

（一）整治范围

重点整治高层小区、无物业管理的老旧小区、经营性自建房等区域。

（二）整治内容

五针对：一是针对电动自行车相关违规行为，着重纠治其在疏散通道、安全出口等禁停区域的违规停放现象，以及私拉乱接电线充电、在非指定充电区域充电等违规充电行为；二是针对通道堵塞类违规行为，着力整治各类占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口、消防车通道及其他妨碍人员疏散、通行的行为，确保通道畅通，保障人员安全疏散与消防车辆顺利通行；三是针对特定区域易燃物堆放行为，严格纠治在疏散楼梯道（间）、电缆井、管道井、连廊、天井、采光井等部位堆放纸箱、木板等易燃可燃

物品的行为，避免火灾风险；四是针对电气线路及设备违规行为，全面整治住宅楼梯间（道）内电气线路敷设不规范，如线路乱拉乱搭、未穿管保护，以及违规安装配电箱、违规使用用电器具等行为，预防电气故障引发火灾事故；五是针对违规使用明火行为，严肃纠治在楼梯道（间）遗留火种、吸烟等违规行为，营造安全的楼梯道（间）环境。

三检查：一是检查住宅小区隐患自查自改工作的落实情况，查看是否对各类潜在安全隐患进行了全面排查、登记以及后续整改跟进；二是检查住宅小区培训演练的开展情况，了解是否定期组织居民与物业人员进行消防安全知识培训；三是检查微型消防站（志愿消防队）等应急力量的建设情况。

三提升：一是通过优化流程、完善制度、强化培训，督促物业高效履职，确保小区消防设施、通道及巡查到位，提升物业消防安全管理效能；二是通过多样宣传，激发群众主动查患、配合清患、提升除患意识，增强群众消防安全隐患防控意识；三是组织针对性培训演练，传授初期火灾扑救技巧，强化逃生自救技能，提高群众火灾应急处置能力。

四、工作步骤

（一）动员部署阶段（即日起 - 2月20日）

结合我镇实际，制定具体实施方案，明确责任分工，迅速动员部署，将文件精神传达至各村、各相关单位，确保全体人员明确整治目标、重点和要求。

（二）排查整治阶段（2月21日 - 3月25日）

按照整治重点和要求，组织力量对镇域内高层小区、无物业管理的老旧小区、经营性自建房等区域进行全面排查，建立详细的隐患排查台账，记录隐患具体位置、类型和严重程度等信息。

对排查出的问题隐患，能当场整改的责令当场整改；不能当场整改的，明确整改责任人和整改期限，跟踪督促整改，确保整改到位。对于重大隐患，及时上报县消防安全委员会，并移交相关主管部门处理。

每周对排查整治工作进行总结分析，及时调整工作措施，确保整治工作有序推进。

（三）总结验收阶段（3月26日 - 3月31日）

对整治行动进行全面总结，梳理工作成效、经验做法和存在问题，形成工作总结报告。

对照整治目标和要求，对各村、各相关单位的整治工作进行验收，对工作成效显著的进行表彰，对工作不力的进行通报批评，并督促继续整改完善。

五、工作要求

（一）强化责任落实

各村、各相关单位要按照“谁主管、谁负责”的原则，切实履行消防安全管理职责，将整治任务细化分解到具体岗位和人员，确保排查整治工作全覆盖、无死角。对因工作不力导致发生火灾事故的，将依法依规严肃追究相关人员责任。

（二）强化宣传教育

充分利用广播、微信群、宣传栏等多种形式，广泛宣传消防安全知识和“楼道革命”的重要意义，引导群众自觉遵守消防安全规定，积极参与隐患排查整改，形成良好的消防安全氛围。同时，运用“案例教育法”，以典型火灾事故案例为教材，向群众普及消防常识，提升群众安全防范意识和逃生自救能力。

（三）强化信息报送

各村、各相关单位要确定专人负责信息报送工作，于2月25日前报送专项整治进展情况（详见附件），从2月25日起，每周四进行报送（数据为累计数据）。3月31日前，报送工作总结。（联系人：杨涛，联系方式：15234866753，邮箱：1140417843@qq.com）

附件：1. 城庄镇住宅“楼道革命”消防安全专项整治行动统计表

2. 城庄镇住宅“楼道革命”消防安全专项整治行动工作台账

临县城庄镇人民政府

2025年2月19日



